

# Der Finanzpartner für Ihre Primär- versorgungseinheit

Ihre Landesbank.



Eine gesunde Verbindung.  
[apobank.at/pve](https://apobank.at/pve)

**PVE** FINANZ  
PARTNER

## Ihr Finanzpartner

Die Österreichische Ärzte- und Apothekerbank AG ist PVE-Finanzpartner und unterstützt Sie gerne bei der Gründung oder Erweiterung Ihrer Primärversorgungseinheit.



Als Landesbank für die Ärzteschaft sind wir der prädestinierte Finanzpartner für die Gründung einer PVE. Auf Grund unserer mehr als 100jährigen Erfahrung können wir Ihnen umfassende Beratung anbieten, wobei wir mit unseren maßgeschneiderten Finanzlösungen stets am Puls der Zeit bleiben.



Aus Mitteln der Aufbau- und Resilienzfazilität (Recovery and Resilience Facility- RRF) der Europäischen Union kann seit Februar 2022 eine PVE-Förderung eingereicht werden, die in Form eines nicht rückzahlbaren Zuschusses als Direktförderung gewährt wird.

Es gibt zwei Förderrichtlinien: für PVE-Gründungen und für bestehende PVE.

## Ihr Weg zur PVE

Von der Idee bis in den laufenden Betrieb sind viele Themen zu bedenken:

**Wir begleiten Sie auf Ihrem Weg!**

Aufgrund unserer umfassenden Erfahrung und unseres qualitativ hochwertigen Netzwerkes an Branchenpartnern können wir Sie bei jedem Schritt optimal betreuen.



### PLANUNG

- Informationssammlung
- Zusammensetzung des Kernteams
- Entwicklung Versorgungskonzept
- Erstellung Business Plan
- Wahl Rechtsform
- Wahl Standort und Räumlichkeiten
- Wahl Organisationsform
- Kooperation mit sonstigen Dienstleistern (Bandagist, Apotheke, etc.)

### GRÜNDUNGSPHASE

- Akquise von Personal und Kapital
- Aufbau Unternehmensstruktur
- Festlegung Betriebsorganisation
- Entwicklung Marketingkonzept
- Beschaffung Telefonie- und IT-Lösungen, Praxisausstattung

### WEITERENTWICKLUNG

- Etablierung
- Weiterentwicklung Betriebsorganisation
- Personaleinsatzplanung

### WACHSTUM

- Akquise von Patientinnen/Patienten
- Entwicklung neuer Leistungsangebote
- Kooperation mit Fachärzten

## Ihre Finanzierung

### Gemeinsam finanzieren wir Ihr Gesamtprojekt

<b>Wer wird finanziert?</b>	Primärversorgungszentren (PVE) mit eigener Rechtspersönlichkeit (OG, GmbH, Verein, Genossenschaft), die den Bestimmungen des Bundesgesetzes über die Primärversorgung in Primärversorgungseinheiten (PrimVG BGBl I Nr. 131/2017) entsprechen. Nicht finanziert werden Einzelunternehmen bzw. GesnBR.
<b>Was wird finanziert?</b>	Investitionen in das Primärversorgungszentrum (Bau-/Umbaumaßnahmen, Einrichtung, medizinische Geräte, IT-Kosten, sonstige Geschäftsausstattung), Immobilienkauf, nachhaltige Mobilität, Fort- und Weiterbildung, ...
<b>Wie wird gefördert?</b>	<p><b>PVE-Gründung (Typ A):</b> Die Förderhöhe beträgt 50% der eingereichten und genehmigten förderbaren Kosten. Max. Volumen: € 3,2 Mio → davon 50% somit € 1,6 Mio als nicht rückzahlbarer Zuschuss.</p> <p><b>Bestehendes PVE (Typ B):</b> Die Förderhöhe beträgt 50% der eingereichten und genehmigten förderbaren Kosten. Max. Volumen: € 400.000 → davon 50% somit € 200.000 als nicht rückzahlbarer Zuschuss.</p> <p>Eine 25%ige Akontierung kann bei Antragsstellung eingereicht werden.</p> <p>Die Beantragung erfolgt über die Homepage der AWS durch Sie persönlich, den Steuerberater oder den PVE-Manager. Wir unterstützen Sie hierbei gerne.</p>
<b>Wie wird finanziert?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Individuelle und projektbezogene Finanzierungslinie auf Basis eines Investitionskredites und/oder Kontokorrentkredites</b></li> <li>▪ <b>Zwischenfinanzierung des Zuschusses und der möglichen Akontozahlung</b></li> <li>▪ <b>fristenkonform</b></li> </ul>
<b>Welche Konditionen?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Variabler oder fixer Zinssatz möglich</li> <li>▪ Tilgungsfreier Zeitraum bis zu 1 Jahr</li> <li>▪ Rückzahlung in monatlichen, vierteljährlichen, halbjährlichen und jährlichen Raten</li> <li>▪ Kapital- oder Pauschalraten möglich</li> </ul>
<b>Welche Eigenmittel / Besicherung?</b>	Ein Eigenmittelanteil sowie die Besicherung der Finanzierung ist individuell je Projekt zu beurteilen.
<b>Zu beachten!</b>	<p><b>Generell gilt hinsichtlich Preisangemessenheit:</b></p> <p>Investitionskosten ab € 10.000 → 2 Angebote / Kostenvoranschläge</p> <p>Investitionskosten ab € 100.000 → 3 Angebote / Kostenvoranschläge</p>

# DAS ZEICHNET UNS AUS

## PVE FINANZ PARTNER

gegr.  
1914

Standesbank  
mit über  
100jähriger  
Expertise

Vernetzung  
mit den Kammern,  
die auch Eigentümer  
der Bank sind

Spezielles  
Produktportfolio  
zugeschnitten auf  
die Ärzteschaft

Auf Ihre Situation  
maßgeschneidertes  
Versicherungspaket

Einzigartiges  
Netzwerk  
von Architekten  
über Steuerberater  
und Notare bis hin  
zu Ordinations-  
ausstattern

Betriebs-  
wirtschaftliche  
Begleitung sowie  
Unterstützung der  
Planrechnung für  
die jeweiligen  
Projekte

Erfahrene  
Know-how-Träger  
zu den Themen  
Praxisgründung,  
Praxisübernahme  
und PVE

**Unsere PVE-Spezialisten** stehen Ihnen gerne für ein unverbindliches Beratungsgespräch zur Verfügung: (Videoberatung möglich)  
[pve@apobank.at](mailto:pve@apobank.at)

**Artur Lup-Ballai**  
Tel. +43 (0)5 04243 - 142  
Filiale Wien

**Prok. Sabine Martschini**  
Tel. +43 (0)5 04243 - 110  
Filiale Wien

**Bernhard Brunsteiner, EFA®**  
Tel. +43 (0)5 04243 - 350  
Filiale Linz

Wenn Sie möchten, können Sie bereits beiliegendes Formular zum Gespräch mitnehmen.